URZĄD MIASTA GDYNI
Kancelaria Ogólna
wpł.: 1999 -06- 02
L.p. _____ Zał. _____

UCHWAŁA NR VIII/327/99
RADY MIASTA GDYNI
z dnia 26 maja 1999 r.

2 CZE. 1999

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Karwiny w Gdyni, rejon ulic Makuszyńskiego i Porazińskiej

Działając na podstawie art. 12 ust. 1 w związku z art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 1999r. poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami)
Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1 .

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Karwiny w Gdyni, rejon ulic Makuszyńskiego i Porazińskiej.

§ 2.

Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1 wyznaczają:

- od wschodu granica przebiega od ul. Porazińskiej wokół pętli autobusowej na ul. Makuszyńskiego do granic lasu
- od północy granica przebiega wzdłuż granicy lasu na zachód
- od zachodu granica przebiega wzdłuż granicy lasu do ul. Porazińskiej
- od południa granica przebiega wzdłuż ul. Porazińskiej na wschód

Mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały określa granice obszaru opracowania.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/115/88 MRN z dnia 04.02.1988 r.(Dz. U. Woj. Gd. Nr 13 poz. 91) zmienioną Uchwałą Nr LVII/497/93 RMG z dnia 28.04.1993r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 14 poz. 78), zmienioną Uchwałą Nr V/94/94 RMG z dnia 30.11.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1994 r. Nr 33, poz. 176) obszar ten przeznaczony jest pod:

- usługi zdrowia i opieki społecznej
- zieleń
- funkcje mieszkaniową

§ 3.

Przedmiotem opracowania planistycznego, o którym jest mowa w § 1 jest określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenu ze wskazaniem na mieszkalnictwo z usługami towarzyszącymi jako podstawową funkcję obszaru opisanego w § 2.

Zakres ustaleń planu będzie obejmował:
1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
3. tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4. granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
7. zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do sporządzenia miejscowego planu, o którym mowa w niniejszej uchwale, na zasadach i w trybie określanych w cytowanej ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Gdyni
dr inż. Stanisław Szwabski

Otrzymują:
1/ Wydział Organizacyjny
2/ Biuro Planowania Rozwoju Miasta
3/ Wydział Architektoniczno-Budowlany
4/ Wydział Gospodarki Nieruchomościami
5/ Wydział Geodezji
6/ Wydział Polityki Gospodarczej

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/327/99
RADY MIASTA GDYNI Z 26 MAJA 1999 R

w sprawie: przystąpienia do sporządzania **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Karwiny w Gdyni, rejon ulic Makuszyńskieo i Porazińskiej.**

